



« LES DIFFÉRENTES FISCALITES D'UN INVESTISSEMENT IMMOBILIER »

Le jeudi 26 mars 2020

Objectifs :

- **C**onnaître les différences juridiques et fiscales entre une location nue et une location meublée
- **S**avoir conseiller son client dans le choix d'une de ces stratégies
- **C**onnaître les règles applicables en matière d'Impôt sur la Fortune Immobilière

Public concerné : professionnels de l'immobilier et de la gestion de patrimoine, avocats, experts comptables

Prérequis : aucun

Durée : 1 Jour

Moyens pédagogiques : Séance de formation en salle et support pédagogique remis aux stagiaires

Dispositif d'évaluation : attestation de 7 heures de formation validante après un score minimum de 70% au QCM final.

Programme

Matin - De 9h à 12h

Tour de table de présentation et des pratiques de chacun

Quels intérêts pour un professionnel de maîtriser ces notions de fiscalités immobilières ?

Fiscalité des revenus fonciers

Pause

Fiscalité des BIC

Statuts LMNP et LMP

Après-midi - De 14h à 18h

Fiscalité de l'IFI

Pause

Cas pratiques et mises en situation

Évaluation finale

280 euros par personne incluant le déjeuner (prise en charge par vos organismes de formation professionnelle).

Lieu de la formation : **23, boulevard Jules Favre 69006 LYON**

(A proximité de la Part-Dieu : gare, tramway, métro, parking et des Brotteaux : métro, parking ; bus au pied de l'immeuble)

Places limitées : **réponse et règlement avant le 21/03/2020**

Inscription à l'adresse suivante : contact@desbiolles-associes.com

Et toujours la possibilité de formation personnalisée et au lieu de votre choix

à partir de 5 personnes. N'hésitez pas à nous solliciter